



Bekanntmachung

**Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
am Montag, dem 05.08.2019, um 19.00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses**

TAGESORDNUNG:

I. ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 01.07.2019
2. Behandlung von Baugesuchen
 - 2.1 Neubau eines 6-Familien-Wohnhauses mit Garage und Stellplätzen
Fl.Nr. 275/8 und 275/9, Gem. Obertraubling, Anno-Santo-Siedlung 53
Schmalzl Massivhaus GmbH & Co.
 - 2.2 DG-Ausbau mit Brandschutz- und Absturzsicherungsmaßnahmen
Fl.Nr. 78, Gem. Obertraubling, Regensburger Straße 12
Stigler Silvia
 - 2.3 Neubau von zwei Mehrfamilienwohnhäusern mit Mittelgarage
Fl.Nr. 142/2, Gem. Obertraubling, Bahnhofstraße 47
Finance Point GmbH
 - 2.4 Tekturantrag: Anbau einer Außentreppe mit Windfang im EG
Fl.Nr. 291/42, Gem. Obertraubling, Anno-Santo-Siedlung 16
Bacak Orhan
 - 2.5 Aufstellen eines Doppelstabmattenzauns bis 1,20 m
Fl.Nr. 1487/22, Gem. Obertraubling, Bayerwaldring 11
Loginov Igor u. Swetlana
 - 2.6 Nutzungsänderung von Gewerberäumen zur Mitarbeiterwohnung
Fl.Nr. 225/10, Gem. Obertraubling, Hartinger Weg 8-10
Federl Max
 - 2.7 Formlose Bauvoranfrage: Errichtung eines Wohnhauses in Bauweise E+1+D
Fl.Nr. 53/3, Gem. Obertraubling, Maurentiusweg 3
Tierschutzverein Regensburg

- 2.8 Bauvoranfrage: Neubau eines Hotels mit Tiefgarage u. Nutzungsänderung Büro zu Hotelzimmer
Fl.Nr. 234/1, Gem. Obertraubling, Am Schwindgraben
Dressler Grundstücksverwaltung
- 2.9 Errichtung einer Sicht- und Schallschutzmauer
Fl.Nr. 133, Gem. Obertraubling, Edekastraße
Bachl Dr. Thomas
- 2.10 Verlängerung Vorbescheid: Neubau 3-Familienwohnaus mit 7 Stellpl.
Fl.Nr. 1464, Gem. Obertraubling, Am Litzlbach 2
Bücherl Otmar
- 2.11 Errichtung eines Anbaus an ein bestehendes Wohnhaus
Fl.Nr. 166/4, Gem. Gebelkofen, Thalmassinger Straße 10
Eichmeier Thomas
- 2.12 Bauvoranfrage: Errichtung eines MFW mit 8 WE, Tiefgarage und Energie-Nebengebäude
Fl.Nr. 1430/1, Gem. Obertraubling, Bei Herzog-Albrecht-Straße 20
Kellner Stefan
- 3. Bauleitplanungen der Nachbargemeinden
 - 3.1 Bebauungs- und Grünordnungsplan „Strassäcker Ost II“ der Gemeinde Köfering
 - 3.2 Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Schlossweg“ mit integriertem Grünordnungsplan im Parallelverfahren mit der 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Köfering
- 4. Informationen und Anfragen

Obertraubling, den 29.07.2019

Graß
Erster Bürgermeister

X	Aushang:	angeheftet am:	23.07.2019
		abgenommen am:	13.08.2019
X	Presse:	MZ, via Post/Mail am:	23.07.2019
X	Internet:	an SG 1.14 am:	23.07.2019
		eingestellt von 1.14 am:	