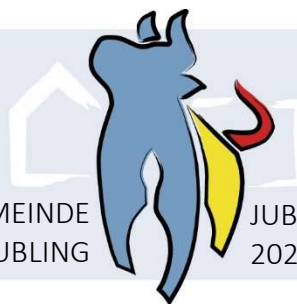


GEMEINDE  
OBERTRAUBLING



JUBILÄUMSJAHR  
2023

## BEKANNTMACHUNG

### Vermietung von sozialgeförderten Wohnungen

Die Gemeinde Obertraubling errichtet in der Anno-Santo-Siedlung ein Mehrfamilienwohnhaus. Hierbei handelt es sich um geförderten Sozialwohnungsbau mit insgesamt 7 Wohneinheiten. Diese gliedern sich wie folgt:

zwei 4-Zimmer-Wohnungen mit ca. 90 m<sup>2</sup> (EG und OG)  
drei 2-Zimmer-Wohnung ca. 55 m<sup>2</sup> (EG, OG und DG)



barrierefrei

zwei 3-Zimmer-Wohnungen mit ca. 75 m<sup>2</sup> (EG und OG)

rollstuhlgerecht

Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über eine Terrasse, die Wohnungen im Obergeschoss über einen Balkon. Für jede Wohnung steht im Dachgeschoss ein Lagerraum mit ca. 6 m<sup>2</sup> zur Verfügung. Entsprechend der gemeindlichen Stellplatzsatzung verfügt jede Wohnung über zwei Pkw-Stellplätze. Über den im Wohnhaus eingebauten Aufzug sind auch die Wohnungen im Ober- und Dachgeschoss leicht zu erreichen.

Die Wohnungen sind voraussichtlich ab dem 01. März 2024 bezugsfertig. Die Zuteilung der Wohnungen erfolgt über ein einkommensabhängiges Punktesystem. Der Mietpreis wird sich voraussichtlich auf 8,30 Euro pro Quadratmeter belaufen und ist durch den Gemeinderat auf Grundlage der Ausschreibungsergebnisse noch final festzulegen.

Bewerbungen werden daher bis einschließlich **05. Dezember 2023** entgegengenommen. Es wird um Verständnis gebeten, dass nur vollständige Bewerbungen berücksichtigt werden können. Sämtliche Unterlagen (Pläne, Vergabekriterien und Bewerbungsformular) sind über die Homepage der Gemeinde Obertraubling abrufbar.

Für Rückfragen können Sie sich ab 06.11.2023 an Herrn Dettenkofer (09401/9601-10, [sebastian.dettenkofer@obertraubling.de](mailto:sebastian.dettenkofer@obertraubling.de)) wenden.

Obertraubling, den 31. Oktober 2023

Rudolf Graß  
Erster Bürgermeister

<b>Aushang:</b>	angeheftet am: 31.10.2023
	abgenommen am: 12.12.2023
<b>Internet:</b>	eingestellt am: 31.10.2023